ประชาสัมพันธ์

ให้ประชาชนสามารถตรวจสอบค่าภาษีเบื้องต้นได้ผ่านระบบ Lands Maps ของกรมที่ดิน

การเข้าไปใช้APP LandsMaps เพื่อตรวจสอบโฉนดที่ดิน ชื่อเจ้าของที่ดิน ค้นหาแปลงที่ดิน ค้นหาระวางที่ดิน เลขระวางที่ดิน ทำทั้งหมดนี้ได้ง่าย ๆ ด้วย LandsMaps (ปัจจุบันอยู่ในแอปฯ SmartLands) ที่กรมที่ดินได้พัฒนาขึ้น เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกในการตรวจสอบและค้นหาได้โดยง่าย สะดวก ประหยัดเวลา เพราะไม่ต้องเดินทางไปค้นหาถึงสำนักงานที่ดินเหมือนในอดีต ลองมาทำความรู้จักกับ LandsMaps และวิธีใช้งานไปพร้อม ๆ กัน

ตรวจสอบโฉนดที่ดิน ค้นหาแปลงที่ดิน ชื่อเจ้าของ



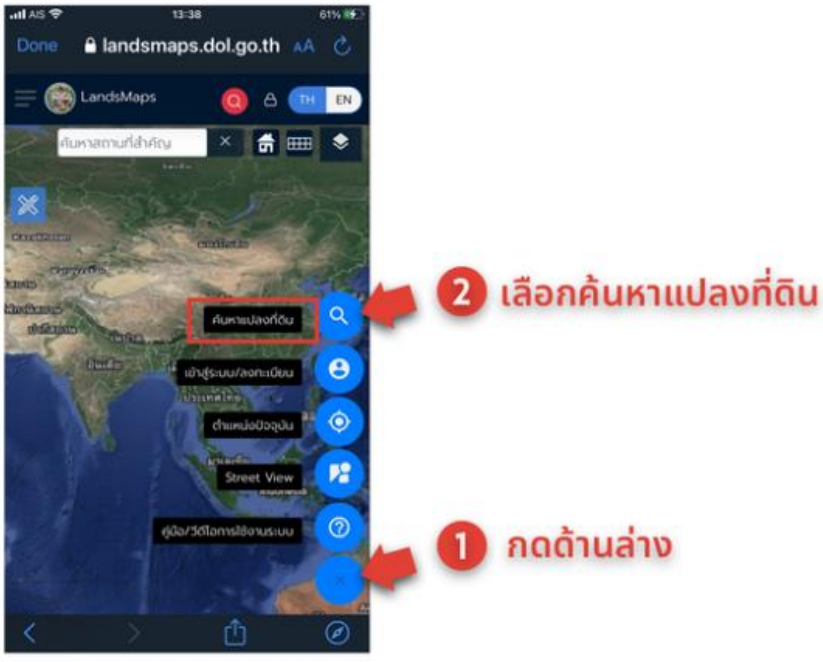


วิธีค้นหาระวางที่ดิน ค้นหาแปลงที่ดิน ผ่าน Landsmaps

Landsmaps จะช่วยอำนวยความสะดวกให้กับประชาชน ภาคเอกชน และหน่วยงานภาครัฐสามารถตรวจสอบรายละเอียดข้อมูลของแปลงที่ดินเบื้องต้น ได้แก่ เนื้อที่ สถานที่ตั้ง สภาพแปลงที่ดินจากภาพถ่ายดาวเทียม Street View เครื่องมือนำทาง

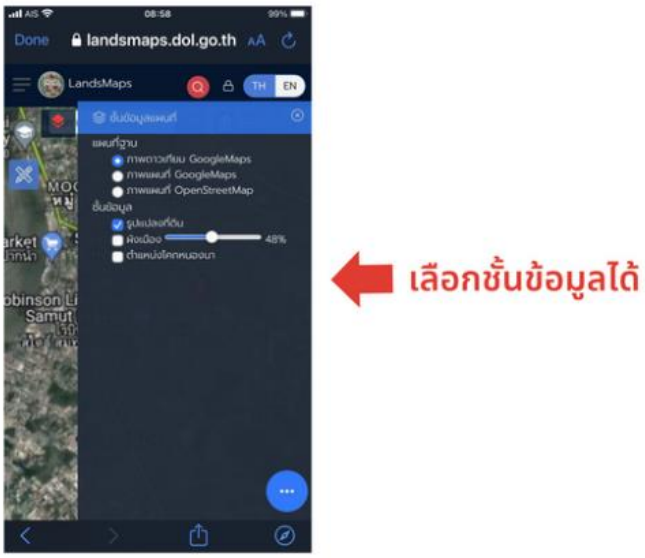


หลังจากติดตั้งแอปพลิเคชัน SmartLands แล้ว ให้เลือกไปที่เมนู "LandsMaps" กดค้นหาแปลงที่ดิน



ค้นหาระวางที่ดิน ค้นหาแปลงที่ดิน ผ่าน Landsmaps

LandsMaps จะแสดงข้อมูลให้เห็นทั้งเลขโฉนดที่ดิน, หน้าสำรวจ, เลขที่ดิน, ระวาง, ที่ตั้งของที่ดิน (ตำบล/อำเภอ/จังหวัด), เนื้อที่, ราคาประเมินที่ดิน (กรมธนารักษ์), ค่าพิกัดแปลง, ข้อมูลการเดินทาง และข้อมูลสำนักงานที่ดิน

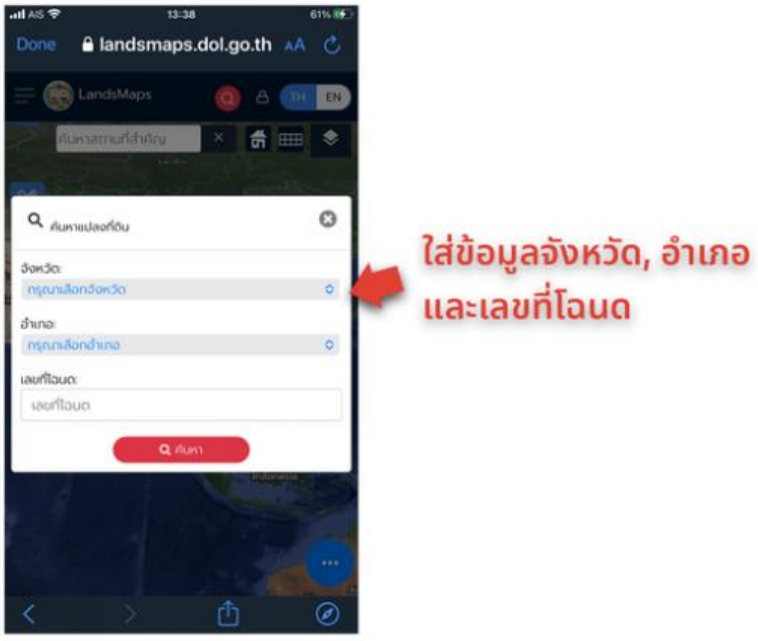


สามารถเลือกชั้นข้อมูลแผนที่ได้ โดยแบ่งเป็น

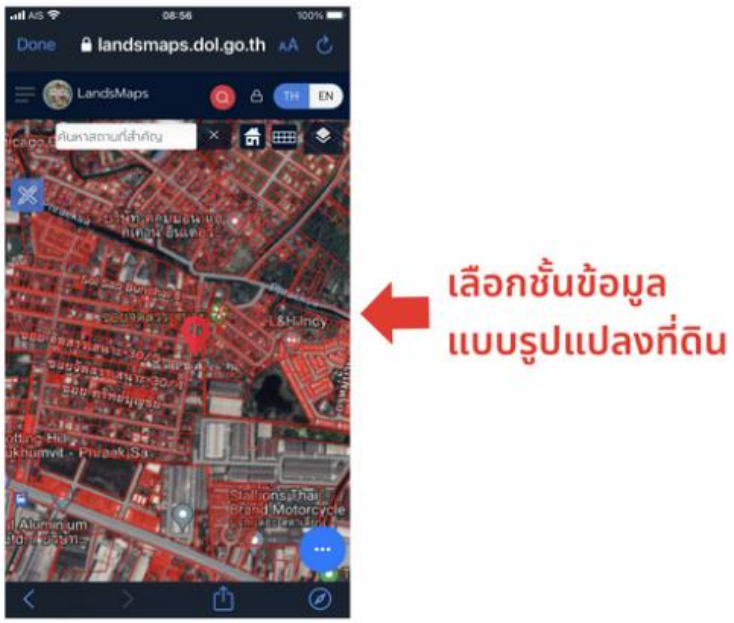
1. แผนที่ฐาน เลือกได้ทั้งภาพดาวเทียม GoogleMaps, ภาพแผนที่ GoogleMaps และภาพแผนที่ OpenStreetMap

2. ชั้นข้อมูล เลือกได้ทั้งรูปแปลงที่ดิน, ผังเมือง และตำแหน่งโคกหนองนา

กดเครื่องหมาย 3 จุดด้านล่าง เลือก "ค้นหาแปลงที่ดิน" หรือเลือกเครื่องหมาย Search สีแดงด้านบนก็ได้เช่นกัน



ใส่ข้อมูลจังหวัด อำเภอ และเลขโฉนด จากนั้นกดค้นหา



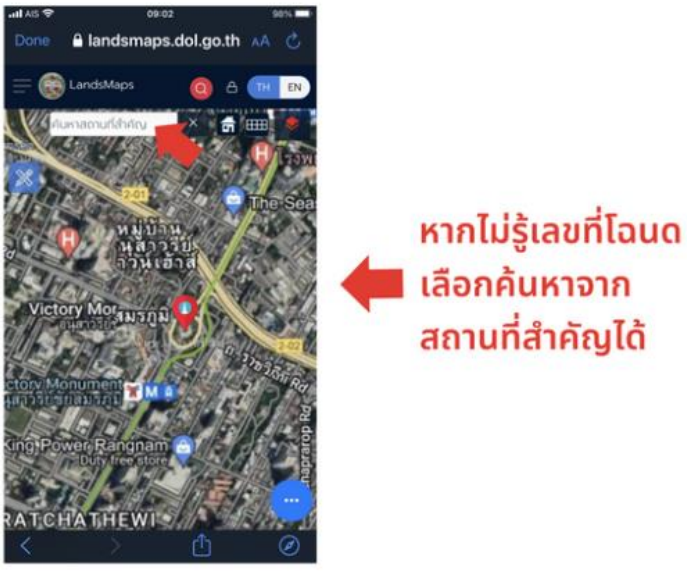
ยกตัวอย่าง หากเลือกชั้นข้อมูลแบบ "รูปแปลงที่ดิน" จะแสดงให้เห็นขนาดและรูปทรงของที่ดินแต่ละแปลง



เลือกชั้นข้อมูลแบบ "ผังเมือง" สามารถเลือกความคมชัดของสีผังเมืองได้



สามารถเลือกแบบ Street View เพื่อดูบรรยากาศจริงของที่ดินได้



หากไม่รู้เลขที่โฉนด สามารถค้นหารูปแปลงที่ดินได้จากสถานที่สำคัญใกล้เคียงแล้วเลือกไปยังแปลงที่ดินที่ต้องการ เพื่อค้นหาแปลงที่ดินที่ต้องการทราบข้อมูล